

# FOR SALE

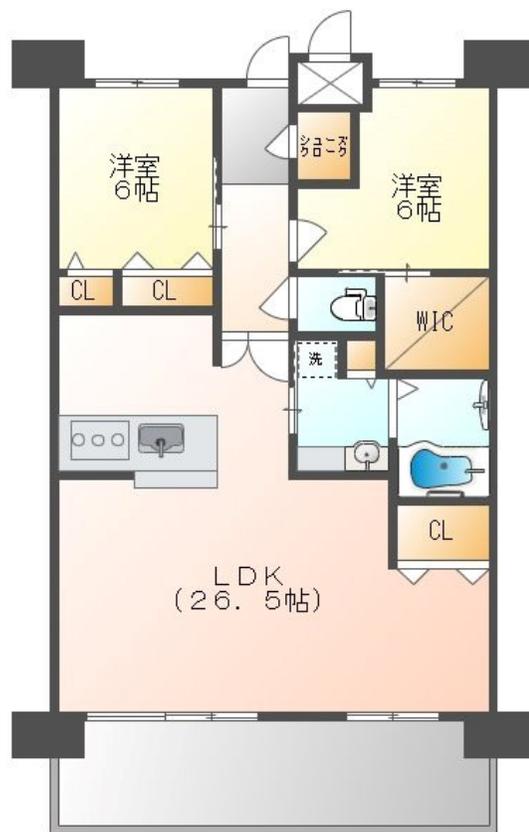
価格	間取りタイプ
2,790万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市南区豊成3丁目		
交通	宇野線 備前西市駅 徒歩36分 宇野線 大元駅 徒歩40分 岡山電軌清輝橋線 清輝橋駅 徒歩39分		
専有面積	80.2㎡ (壁芯) (約24.26坪)	バルコニー面積	13.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	3階	総戸数	35戸
築年月	2006年8月3日	修繕積立金	9,600円
管理形態	全部委託	管理費	12,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 0円 駐車場1台無料		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号	第ER105025299	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / インターホン / エアコン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	ファミリーマート 岡山青江六丁目店 395m / 福田小児科 398m / 青江公園 348m / セブンイレブン 岡山豊成3丁目店 398m / meets.泉田店 393m / ZAG ZAG(ザグザグ) 福富店 592m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.33010100003547

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:田中 孝佳

取引態様:一般媒介

