FOR SALE

価格	間取りタイプ
600万円	1DK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市北区奥田１丁目		
交通	宇野線 大元駅 徒歩19分 岡山電軌清輝橋線 清輝橋駅 徒歩10分 山陽本線 岡山駅 徒歩37分		
専有面積	35.15㎡（登記簿） (約10.63坪)	バルコニー面積	5.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	35戸
築年月	1989年6月3日	修繕積立金	6,690円
管理形態	全部委託	管理費	9,900円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	岡山市立岡輝中学校 411m / 岡山市立岡南小学校 686m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 岡山奥田店 174m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 岡山岡南町1丁目店 234m / 岡山奥田郵便局 367m / 天満屋ﾊﾋﾟｰｽﾞ 岡輝店 299m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月20日　　No.33010100003980

お問合せ先

国土交通大臣（1）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005　　FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU　Bldg.

URL:http://www.kouraku-fudousan.com/
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

取引態様:一般媒介