

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,488万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



2階



1階

物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市南区大福		
交通	宇野線 妹尾駅 徒歩21分 宇野線 備前西市駅 徒歩36分 宇野線 備中箕島駅 徒歩45分		
土地面積	159.61㎡ (約48.28坪)	他に私道面積	無し
建物面積	104.6㎡ (約31.64坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2008年10月1日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南東7.2m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	岡山市立福田小学校 1733m / 岡山市立福田中学校 2871m / 岡山大福郵便局 574m / MARUI(マルイ) 大福店 844m / ロ-ソ 岡山大福店 861m / 青木内科・小児科医院 854m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.33010100004017

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

