FOR SALE

価格	間取りタイプ
800万円(税込)	5K

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区平山		
交通	吉備線 備中高松駅 徒歩26分 吉備線 吉備津駅 徒歩59分 吉備線 足守駅 徒歩55分		
土地面積	325.0㎡ (約98.31坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.26㎡ (約29.42坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1973年11月20日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 文化財保護法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	岡山市立高松中学校 2214m / 岡山市立庄内小学校 2546m / 高松城址公園 1677m / JA岡山高松支所 1974m / 味彩館Aｺｰﾌﾟたかまつ 1975m / 深井医院 1965m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月11日　　No.33010100004039

お問合せ先

国土交通大臣（1）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005　　FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU　Bldg.

URL:http://www.kouraku-fudousan.com/
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:野田　康代
取引態様:専任媒介