

FOR SALE

価格	坪単価
1,580万円	約5.2万円

POINT <借地契約の場合>

【外観】



【区画図】

物件種目	土地	
最適用地	アパート用地	
物件所在地	香川県東かがわ市横内	
交通	高徳線 三本松（香川）駅 徒歩15分 高徳線 丹生駅 徒歩33分 高徳線 讀岐白鳥駅 徒歩52分	
土地面積	1008.95m ² (約305.2坪)	他に私道面積 無し
地勢	平坦	地目 宅地
都市計画	市街化区域	
用途地域	無指定	
建ぺい率	70%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	古屋あり	引渡日 相談
接道状況	東公道	
建築確認番号		開発許可番号
設備		
周辺施設	東かがわ市立三本松小学校 959m / 東かがわ市立大内小学校 1105m / 東かがわ市立大川中学校 888m / 東かがわ警察署 西村駐在所 793m / 三本松郵便局 1625m / 阪本病院 938m	
その他費用		
備考	<借地契約の場合> 月10万円×15年、月15万円×10年 ご相談下さい。 現況は倉庫と事務所が建っています。（鉄工所として使用しておりました）。 地目：宅地、雑種地	

取引条件の有効期限:2026年3月14日

No.3301010001872

お問い合わせ先



国土交通大臣（3）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会
株式会社後楽不動産
TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:久戸瀬 和美
取引態様:一般媒介

