## FOR SALE

## 価格間取りタイプ250万円1R



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市北区清輝橋1丁目		
交通	宇野線 大元駅 徒歩22分 岡山電軌清輝橋線 清輝橋駅 徒歩3分 岡山電軌清輝橋線 東中央町駅 徒歩6分		
専有面積	18.22㎡(登記簿) (約5.51坪)	バルコニー面積	1m²
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	5階	総戸数	46戸
築年月	1985年2月13日	修繕積立金	500円
管理形態		管理費	5,000円
管理人の勤務形態			
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / オール電化 / 室外洗濯機置場 / エアコン / エレベーター		
周辺施設	中国デザイン専門学校 ip館 383m / 岡山大学 鹿田キャンパス 347m / 私立吉備国際大学岡山キャンパス 1327m / 岡山中央警察署 清輝橋交番 256m / 岡山桜町郵便局 389m / 岡山市役所 674m		
その他費用			
備考			No 22040400000427

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8826号

公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

## 株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005

FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

取引条件の有効期限:2025年12月16日

No.33010100002437

URL:http://www.kouraku-fudousan.com/ E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com



