

FOR SALE

価格	坪単価
1,130万円	約22.7万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	岡山県岡山市北区高松		
交通	吉備線 備中高松駅 徒歩9分 吉備線 足守駅 徒歩28分 吉備線 吉備津駅 徒歩40分		
土地面積	164.54㎡ (約49.77坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	造成済み	引渡日	即時
接道状況	南5.00m公道	東4.00m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 下水:浄化槽(個別)		
周辺施設	味彩館Aコープ たかまつ 243m / 山陽リカ 小山店 513m / ファミリーマート 高松稲荷店 425m / デイイカ ストラッグ コスモ備中高松店 169m / 岡山市立庄内小学校 622m / 岡山市立高松中学校 303m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2019年11月22日

No.33010100002516

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005

FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

取引態様:一般媒介

