

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
85,000万円(税込)	



【外観】



【間取り図】



物件種目	倉庫(一棟)		
物件所在地	岡山県岡山市南区西高崎		
交通	宇野線 迫川駅 徒歩37分 宇野線 備前片岡駅 徒歩37分 宇野線 常山駅 徒歩44分		
土地面積	12064.08㎡ (約3649.38坪)	他に私道面積	
建物面積	6769.69㎡ (約2047.83坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造2階建		
築年月	1993年1月中旬	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	岡山市立灘崎小学校 2855m / 岡山市立灘崎中学校 2823m / セブンイレブン岡山西高崎店 531m / 中国銀行灘崎支店 1379m / JA岡山灘崎支所 2585m / トマト銀行灘崎支店 3020m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月10日

No.33010100002814

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号  
 公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

**株式会社後楽不動産**

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>  
 E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

取引態様:媒介(仲介)

