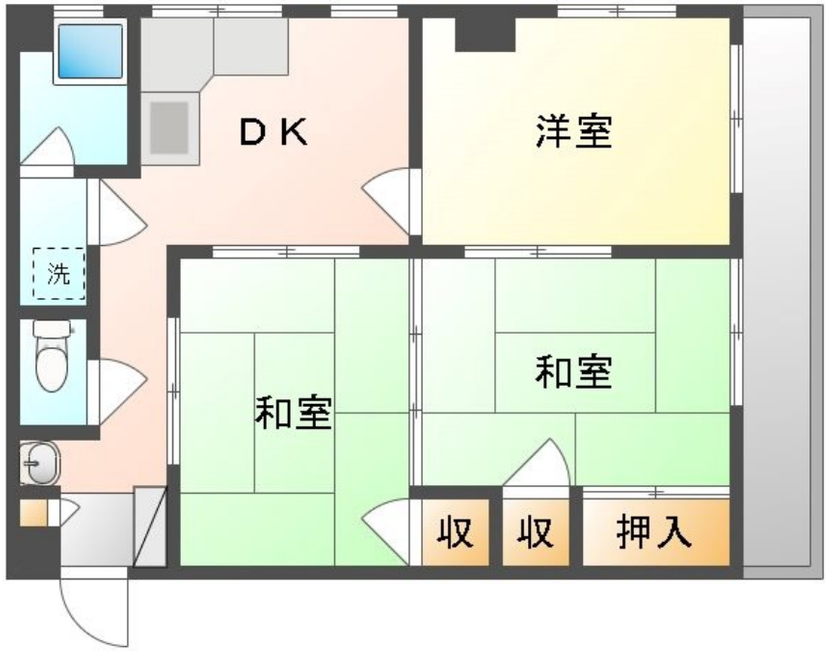
FOR SALE

価格	間取りタイプ
580万円(税込)	3DK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市北区春日町		
交通	宇野線 大元駅 徒歩18分 山陽本線 岡山駅 徒歩22分 宇野線 備前西市駅 徒歩45分		
専有面積	50.42㎡（登記簿） (約15.25坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	3階	総戸数	20戸
築年月	1974年1月5日	修繕積立金	0円
管理形態	自主管理	管理費	10,200円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 角部屋:角住戸 / フローリング / 室内洗濯機置場 / インターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ﾌﾚｯｼｭ･ﾏﾙｼｪ 医大前店 89m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 岡山南中央町店 292m / 岡山大学 鹿田ｷｬﾝﾊﾟｽ 176m / 岡山市立鹿田小学校 917m / 岡山市立桑田中学校 1179m / 岡山大学町郵便局 239m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月17日　　No.33010100003321

お問合せ先

国土交通大臣（1）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005　　FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU　Bldg.

URL:http://www.kouraku-fudousan.com/
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:岩冨　良二
取引態様:一般媒介