

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,420万円 | 5DK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|--|--------|-------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 岡山県岡山市南区芳泉1丁目 | | |
| 交通 | 宇野線 備前西市駅 徒歩30分 宇野線 大元駅 徒歩45分 宇野線 妹尾駅 徒歩55分 | | |
| 土地面積 | 154.0㎡ (約46.58坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 85.46㎡ (約25.85坪) | 地目 | 畑 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 1967年10月12日 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法 / 景観法 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 南4.0m公道 | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ有 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 岡山市立芳泉小学校 758m / 岡山市立芳泉中学校 966m / セブンイレブン 岡山福田店 573m / ハーネス 当新田店 619m / こやま薬局 泉田店 779m / 岡山南警察署 932m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月11日

No.33010100003545

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

