

FOR SALE

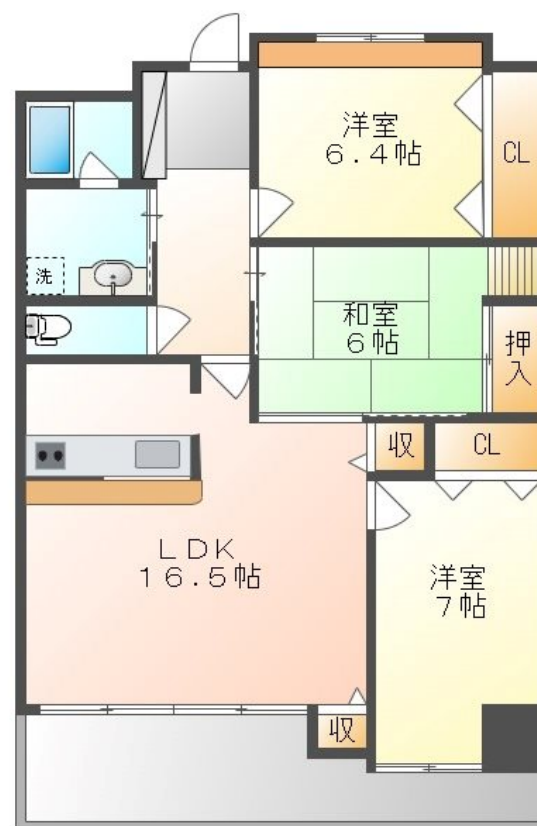
価格	間取りタイプ
1,990万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市南区東畦		
交通	宇野線 妹尾駅 徒歩4分 宇野線 備中箕島駅 徒歩29分 宇野線 早島駅 徒歩50分		
専有面積	77.21㎡ (壁芯) (約23.35坪)	バルコニー面積	13.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	5階	総戸数	59戸
築年月	1996年2月26日	修繕積立金	9,160円
管理形態	全部委託	管理費	6,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 室内洗濯機置場 / ガス:プロパン / エレベーター		
周辺施設	岡山市立東疇小学校 1151m / 岡山市立興除中学校 3146m / コンフォートバスケット 東畦店 368m / 自家焙煎珈琲 BESSO COFFEE BEANS(ベッソコーヒー Beans) 451m / 岡山妹尾東簡易郵便局 383m / 岡山南警察署 東畦駐在所 529m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月17日

No.33010100003803

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:田中 孝佳

取引態様:一般媒介

