FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,250万円	4LDK



【外観】









物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市東区金岡東町1丁目		
交通	赤穂線 西大寺駅 徒歩29分 赤穂線 大多羅駅 徒歩51分 赤穂線 大富駅 徒歩60分		
土地面積	146.17㎡ (約44.21坪)	他に私道面積	無し
建物面積	102.67㎡ (約31.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2017年2月10日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
 現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南東7.2m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	I Hクッキングヒーター / トイレ有 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ネール電化 / T V インターホン / 公共下水 / 水道:公営 / 2 世帯向き		
周辺施設	岡山市立西大寺南小学校 806m / 阿西大寺渡場町郵便局 438m / セプンイ		
その他費用			
備考			
取引条件の有効期限	:2025年12月31日		No.33010100003975

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

No.33010100003975

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8826号

公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005

FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:http://www.kouraku-fudousan.com/ E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:岩冨 良二 取引態様:一般媒介

