

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,350万円 | 5DK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|--|--------|-------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 岡山県岡山市東区富士見町1丁目 | | |
| 交通 | 赤穂線 大多羅駅 徒歩17分 赤穂線 西大寺駅 徒歩33分 山陽本線 東岡山駅 徒歩55分 | | |
| 土地面積 | 242.76㎡ (約73.43坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 74.22㎡ (約22.45坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 軽量鉄骨造地下0階2階建 | | |
| 築年月 | 1975年10月25日 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | 景観法 | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 北東6.0m公道 間口2.0m | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | IHクッキングヒーター / トイレ有 / オール電化 / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 岡山市立芥子山小学校 689m / 岡山市立旭東中学校 1702m / ウエルシア岡山富士見店 194m / 中国銀行 松崎支店 200m / 西大寺中央病院 140m / 以成薬局西大寺店 437m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | 増築未登記部分有 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月24日

No.33010100004013

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:田中 孝佳

取引態様:専任媒介

