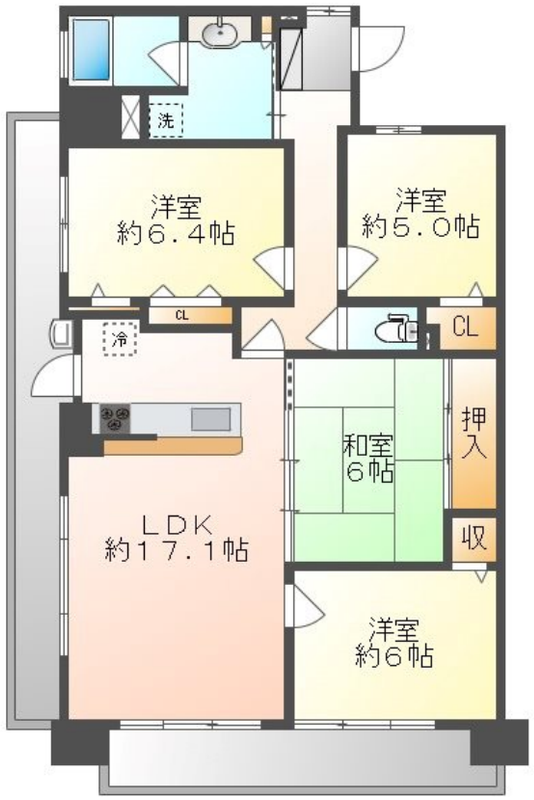
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,580万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県倉敷市四十瀬		
交通	水島臨海鉄道 球場前（岡山）駅 徒歩6分 水島臨海鉄道 西富井駅 徒歩18分 水島臨海鉄道 福井（岡山）駅 徒歩28分		
専有面積	93.08㎡（壁芯） (約28.15坪)	バルコニー面積	23.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	10階	総戸数	56戸
築年月	2009年5月22日	修繕積立金	12,100円
管理形態	全部委託	管理費	8,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 0円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ有 / 角部屋:角住戸 / 最上階 / フローリング / 室内洗濯機置場 / インターホン / セキュリティシステム / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	倉敷市立南中学校 1927m / 倉敷市立大高小学校 1624m / 山本内科 237m / 倉敷運動公園 1061m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 倉敷沖店 272m / ﾄﾞﾗｯｸﾞｽﾄｱWants(ｳｫﾝﾂ) 倉敷沖店 308m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月30日　　No.33010100004019

お問合せ先

国土交通大臣（1）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005　　FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU　Bldg.

URL:http://www.kouraku-fudousan.com/
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:下田洸瑠
取引態様:専任媒介