

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
380万円	1DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	朝日プラザ岡山サウスフロント		
物件所在地	岡山県岡山市北区清輝橋3丁目		
交通	岡山電軌清輝橋線 清輝橋駅 徒歩7分 岡山電軌清輝橋線 東中央町駅 徒歩11分 宇野線 大元駅 徒歩18分		
専有面積	26.67㎡ (登記簿) (約8.06坪)	バルコニー面積	4.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	4階	総戸数	179戸
築年月	1992年4月23日	修繕積立金	4,910円
管理形態	全部委託	管理費	8,690円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	岡山市立清輝小学校 481m / 岡山市立岡輝中学校 274m / 百十四銀行清輝橋支店 156m / サッポロ岡山奥田店 180m / 佐藤医院 315m / 北ノノ岡山店 360m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月7日

No.33010100004031

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

取引態様:一般媒介

