

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,100万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区御津宇垣		
交通	津山線 野々口駅 徒歩23分 津山線 金川駅 徒歩27分 津山線 牧山駅 徒歩101分		
土地面積	215.22㎡ (約65.1坪)	他に私道面積	無し
建物面積	109.72㎡ (約33.19坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1983年8月1日	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法 / 景観法 / 文化財保護法 / 都市再生特別措置法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南4.2m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 吹抜 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	岡山市立御津南小学校 1422m / 岡山市立御津中学校 1925m / ロ-ソ 御津工業団地入口店 552m / 岡山市立御津図書館 1035m / デ-イカント ラグ コスモ御津店 1310m / ワッパイズ 金川天満屋ビル-ズ 店 1337m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月24日

No.33010100004087

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:田中 孝佳
取引態様:一般媒介

