

FOR SALE

価格	間取りタイプ
490万円	1R



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市北区中山下2丁目		
交通	岡山電軌清輝橋線 田町(岡山)駅 徒歩4分 岡山電軌東山線 西大寺町ハレノワ前駅 徒歩5分 山陽本線 岡山駅 徒歩21分		
専有面積	23.32㎡(登記簿) (約7.05坪)	バルコニー面積	3.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	3階	総戸数	53戸
築年月	1989年2月21日	修繕積立金	7,300円
管理形態		管理費	5,300円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/トイレ有/フローリング/インターホン/セキュリティシステム/モニタ付オートロック/都市ガス/エレベーター		
周辺施設	岡山市立旭東小学校 1251m / 岡山市立岡山中央中学校 987m / 川崎医科大学附属川崎病院 126m / 深砥保育園 252m / パートラック'ワズ' 岡山表町店 142m / 両備ホールディングス株式会社 7-11 3丁目店 161m		
その他費用			
備考	原付NG(自転車のみ可)		

取引条件の有効期限:2025年5月4日

No.33010100004104

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:専任媒介

