

FOR SALE

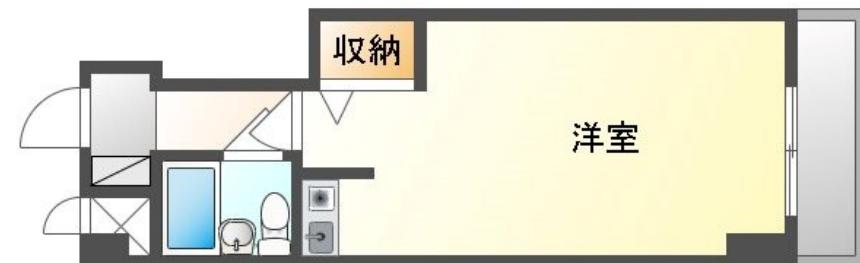
価格	間取りタイプ
410万円	1R

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名		
物件所在地	岡山県岡山市北区中山下2丁目	
交通	岡山電軌清輝橋線 田町（岡山）駅 徒歩4分 岡山電軌東山線 西大寺町ハレノワ前駅 徒歩5分 山陽本線 岡山駅 徒歩21分	
専有面積	23.32m ² (登記簿) (約7.05坪)	バルコニー面積 3.3m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建	
所在階	3階	総戸数 53戸
築年月	1989年2月21日	修繕積立金 7,300円
管理形態		管理費 5,300円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号		開発許可番号
設備	IHクッキングヒーター / トイレ有 / フローリング / インターホン / セキュリティシステム / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	岡山市立旭東小学校 1251m / 岡山市立岡山中央中学校 987m / 川崎医科大学附属川崎病院 126m / 深堀保育園 252m / パワードラッグワズ 岡山表町店 142m / 両備ホールディングス株式会社 ル ・ジュ・マーシュ3丁目店 161m	
その他費用		
備考	原付NG(自転車のみ可)	

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月7日

No.3301010004104



国土交通大臣（3）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会
株式会社後楽不動産
TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政
取引態様:専任媒介

