

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,500万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



2階



1階

物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市東区広谷		
交通	赤穂線 大多羅駅 徒歩24分 赤穂線 西大寺駅 徒歩25分 山陽本線 上道(岡山)駅 徒歩96分		
土地面積	185.46㎡ (約56.1坪)	他に私道面積	
建物面積	100.1㎡ (約30.28坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1997年1月4日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ガクザグ 西大寺店 311m / ゼンソルブ 岡山西大寺中野店 423m / 西大寺広谷郵便局 530m / Watts with(ワッツウィズ) 西大寺店 517m / 林病院 712m / トト銀行西大寺支店 835m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月17日

No.33010100004169

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

