

FOR SALE

価格	間取りタイプ
870万円	5DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市中区清水1丁目		
交通	山陽本線 高島(岡山)駅 徒歩8分 山陽本線 西川原駅 徒歩30分 津山線 備前原駅 徒歩53分		
土地面積	102.31㎡ (約30.94坪)	他に私道面積	無し
建物面積	82.91㎡ (約25.08坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1965年3月30日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 文化財保護法 / 都市再生特別措置法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南3.5m公道		北1.7m公道
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	中国銀行清水支店 207m / ファミリーマート岡山清水店 209m / 岡山藤原郵便局 451m / ZAG ZAG(ザグザグ) 高島店 715m / ルカ高屋店 963m / TSUTAYA 高屋店 861m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年10月17日

No.33010100004179

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



国土交通大臣(1)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:田中 孝佳
取引態様:専任媒介

