

FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円	6LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県倉敷市笹沖		
交通	水島臨海鉄道 浦田(岡山)駅 徒歩31分 水島臨海鉄道 福井(岡山)駅 徒歩32分 水島臨海鉄道 球場前(岡山)駅 徒歩40分		
土地面積	231.96㎡ (約70.16坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.52㎡ (約30.10坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1976年3月30日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西2.6m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ有 / フローリング / 床下収納 / オール電化 / インターホン / ガス:その他 / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	倉敷市立新田中学校 1271m / 倉敷市立葦高小学校 731m / 足高公園 322m / ファミリーマート 倉敷笹沖西店 610m / 中国銀行 笹沖支店 660m / 医療法人 岡山クニック 587m		
その他費用			
備考	公共下水配管あり 1階増築未登記部分あり 敷地内に隣地水道管が通っています		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月4日

No.33010100004212

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:野田 康代

取引態様:専任媒介

