

FOR SALE

価格	間取りタイプ
150万円	5DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	岡山県岡山市北区上高田	
交通	吉備線 足守駅 バス72分 バス停:山上口 バス停徒歩15分 吉備線 足守駅 バス75分 バス停:真星 バス停徒歩33分	
土地面積	346.96m ² (約104.95坪)	他に私道面積 無し
建物面積	97.19m ² (約29.39坪)	地目 宅地
構造規模	木造1階建	
築年月	1937年1月	都市計画 市街化調整区域
用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 景観法 / 都市再生特別措置法	
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	南9.0m公道	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ有 / ガス:プロパン / 水道:公営	
周辺施設	日近郵便局 3408m / 岡山西警察署 大井駐在所 5751m / 岡山市立螢明小学校 5683m / 岡山市立足守中学校 5686m / 井上医院 5929m / 河田商店 6111m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月21日

No.3301010004261



国土交通大臣（3）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会
株式会社後楽不動産
TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政
取引態様:一般媒介

