## FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,500万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



マンション 物件種目 建物名 物件所在地 岡山県岡山市北区田町1丁目 山陽本線 岡山駅 徒歩15分 交通 バス停:天満屋バスステーション バス停徒歩5分 岡山電軌清輝橋線 田町(岡山)駅 徒歩1分 79.29㎡ (登記簿) 専有面積 バルコニー面積 (約23.98坪) 構造規模 鉄筋コンクリート造14階建 5階 総戸数 51戸 所在階 築年月 2007年1月22日 修繕積立金 3,740円 管理形態 全部委託 管理費 7,900円 管理人の勤務形態 巡回 駐車場 要問合せ 専有面積割合による所有権の共有 土地権利 現況 引渡日 即時 建築確認番号 開発許可番号 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ有 / フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗 濯機置場 / TVインターホン / セキュリティシステム / エアコン全室 / モニタ付オートロッ 設備 ク / 都市ガス / エレベーター 岡山市立岡山中央中学校 997m / 岡山市立岡山中央小学校 1293m / セブンイレプン 岡山田町店 96m / 川崎医科大学附属川崎病院 302m / 岡山中央郵便局 175m / かげ 岡山 200m 周辺施設 その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8826号

公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

## 株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005

FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

取引条件の有効期限:2025年12月30日

No.33010100004276

URL:http://www.kouraku-fudousan.com/ E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com



