

# FOR SALE

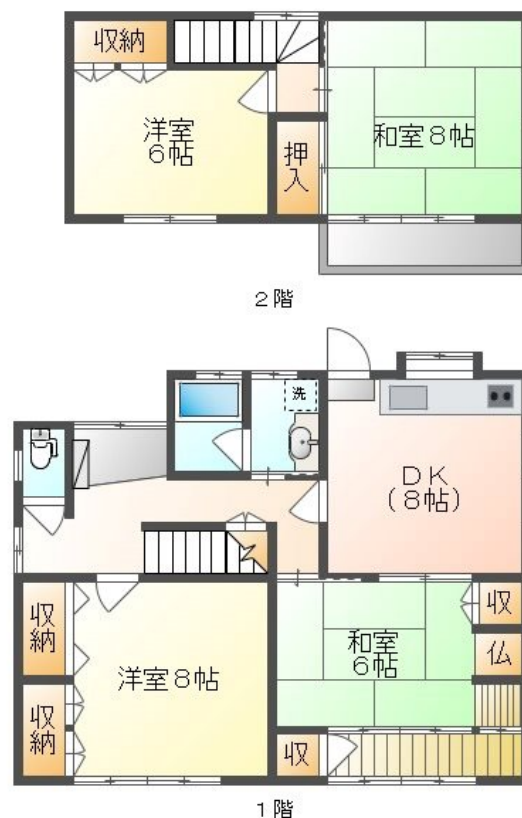
価格	間取りタイプ
1,690万円	4DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市中区清水		
交通	山陽本線 高島(岡山)駅 徒歩8分 赤穂線 高島(岡山)駅 徒歩8分 山陽本線 東岡山駅 徒歩35分		
土地面積	158.13㎡ (約47.83坪)	他に私道面積	無し
建物面積	108.52㎡ (約32.82坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1990年3月6日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.1m公道	西6.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 床下収納 / インターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	岡山市立竜操中学校 502m / 岡山市立幡多小学校 1088m / ザグザグ 薬局高島東店 904m / テンルアン 岡山中井店 1230m / ファミリーマート 岡山清水店 683m / 中国銀行清水支店 691m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年11月21日

No.33010100004285

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

取引態様:一般媒介

