

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,300万円(税込)	5DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県都窪郡早島町早島		
交通	宇野線 久々原駅 徒歩18分 宇野線 早島駅 徒歩19分 宇野線 茶屋町駅 徒歩39分		
土地面積	126.78㎡ (約38.35坪)	他に私道面積	無し
建物面積	118.72㎡ (約35.91坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1994年9月9日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北2.2m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	早島町立早島中学校 365m / JA岡山西早島町支店 573m / 木村医院 513m / 山陽マカ 早島店 727m / R-77 早島町店 679m / ZAG ZAG(ザグザグ) 早島店 859m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月17日

No.33010100004356

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

**株式会社後楽不動産**

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:野田 康代

取引態様:専任媒介

