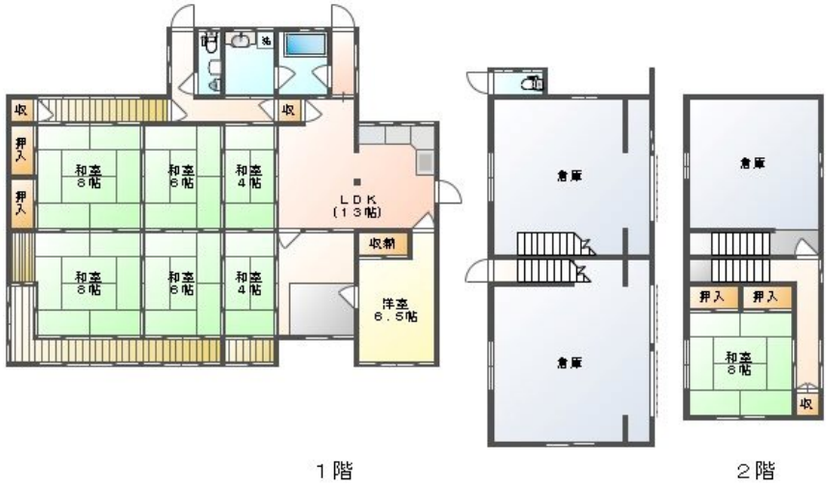
FOR SALE

価格	間取りタイプ
830万円	7LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区御津草生		
交通	津山線 金川駅 徒歩35分 津山線 野々口駅 徒歩70分 津山線 建部駅 徒歩87分		
土地面積	1109.75㎡ (約335.69坪)	他に私道面積	無し
建物面積	149.09㎡ (約45.09坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1900年1月	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西2.7m公道	西2.1m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 岡山御津草生店 334m / 岡山北警察署 673m / 岡山市北区役所御津支所 1793m / 難波医院 1952m / 中国銀行金川支店 2335m / 御津郵便局 2907m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月6日　No.33010100004386

お問合せ先

国土交通大臣（1）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005　FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU　Bldg.

URL:http://www.kouraku-fudousan.com/
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島　央政
取引態様:専任媒介