

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
500万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市北区春日町		
交通	岡山電軌清輝橋線 東中央町駅 徒歩7分 岡山電軌清輝橋線 清輝橋駅 徒歩8分 岡山電軌清輝橋線 大雲寺前駅 徒歩10分		
専有面積	45.79㎡ (登記簿) (約13.85坪)	バルコニー面積	6.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	20戸
築年月	1973年5月	修繕積立金	5,860円
管理形態	一部委託	管理費	6,660円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ルッシー・マルシェ 医大前店 124m / 日本調剤 岡大前薬局 196m / サクソ 岡山南中央町店 247m / 岡山大学町郵便局 274m / トマト銀行大供支店 273m / 医療法人片岡内科医院 270m		
その他費用	業務委託料: 2,100円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月24日

No.33010100004405

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:田中 孝佳

取引態様:専任媒介

