

FOR SALE

価格	間取りタイプ
600万円	9LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	岡山県岡山市東区水門町	
交通	赤穂線 西大寺駅 バス10分 バス停・神崎東 バス停徒歩27分 赤穂線 西大寺駅 徒歩89分 赤穂線 大富駅 徒歩90分	
土地面積	322.05m ² (約97.42坪)	他に私道面積 無し
建物面積	90.06m ² (約27.24坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1974年11月30日	都市計画 市街化調整区域
用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法	
現況	居住中	引渡日 相談
接道状況	南2.0m公道	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営	
周辺施設	山南学園 1609m / 岡山市立山南学園 1610m / 岡山市立幸島幼稚園 528m / 岡山東警察署 水門駐在所 717m / 水門郵便局 694m / 岡本医院 2111m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月24日

No.3301010004414

国土交通大臣(3)第8826号

公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005

FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

お問合せ先



URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:岩富 良二

取引態様:一般媒介

