

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,398万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名		
物件所在地	岡山県岡山市北区厚生町 2 丁目	
交通	山陽本線 岡山駅 徒歩18分 宇野線 大元駅 徒歩18分 岡山電軌清輝橋線 大雲寺前駅 徒歩15分	
専有面積	76.85m ² (壁芯) (約23.24坪)	バルコニー面積 15.3m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建	
所在階	8階	総戸数 48戸
築年月	2000年10月	修繕積立金 9,200円
管理形態	全部委託	管理費 6,200円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ有 / フローリング / 洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	ローソン 岡山厚生町一丁目店 33m / 岡山市立桑田中学校 226m / カルシア岡山東島田店 258m / 谷野内科循環器科クリニック 272m / 両備ホールディングス株式会社 森のマリシェ桑田町店 317m / 岡山大併郵便局 442m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月13日

No.3301010004435

お問い合わせ先



国土交通大臣（3）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会
株式会社後楽不動産
TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政
取引態様:一般媒介

