

# FOR SALE

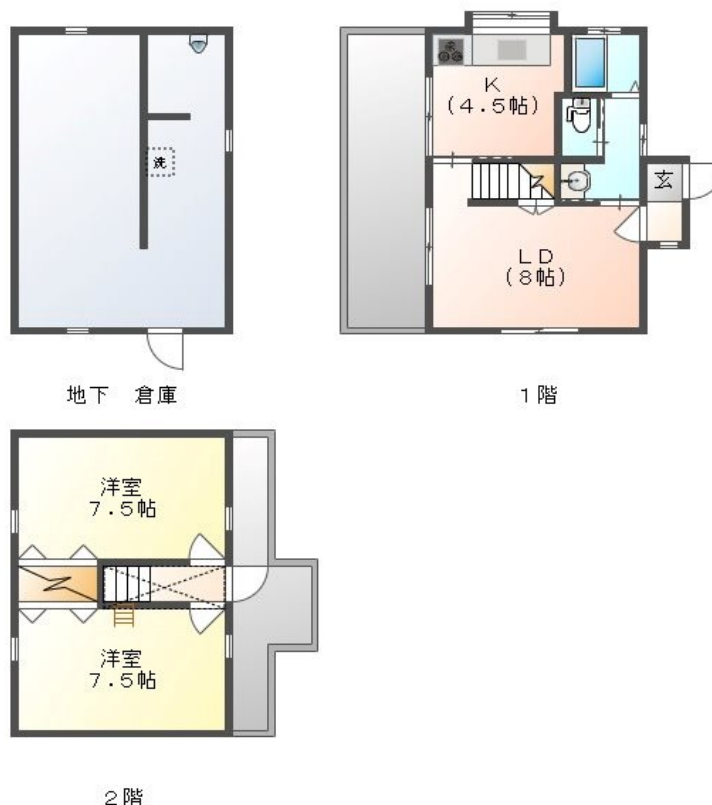
価格	間取りタイプ
500万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県真庭市蒜山富掛田		
交通	バス停:富掛田 バス停徒歩20分		
土地面積	246.0㎡ (約74.41坪)	他に私道面積	無し
建物面積	72.0㎡ (約21.78坪)	地目	山林
構造規模	木造2階建		
築年月	2010年1月	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東	南西	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 全居室フローリング / ガス:プロパン / 下水:汲取り / 水道:公営		
周辺施設	真庭市立蒜山中学校 2176m / 真庭市立八束小学校 4400m / 悠悠 2017m / 有限会社スパービル 2459m / 株式会社トクト銀行 蒜山支店 2526m / 自然牧場公園 2525m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月13日

No.33010100004444

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

