

FOR SALE

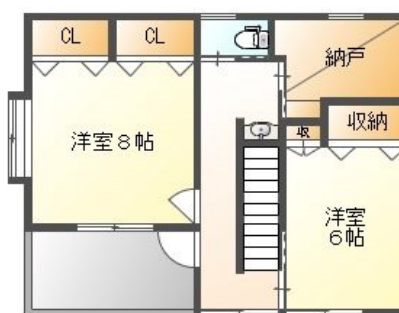
価格	間取りタイプ
1,500万円	6SLDK



【外観】



【間取り図】

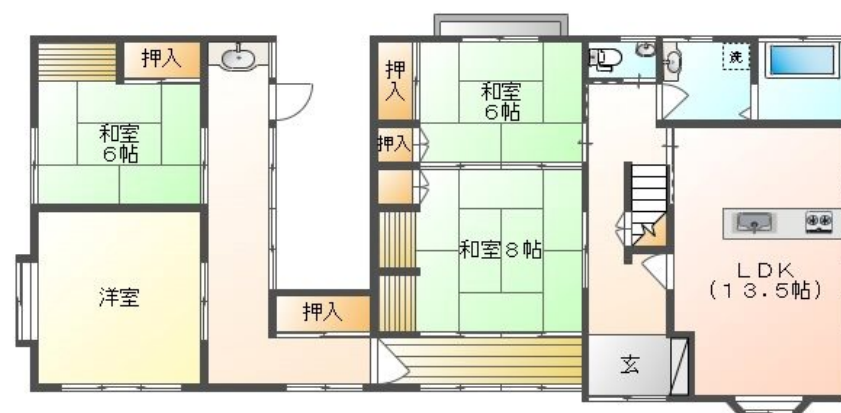


2階



附れ1階

はなれ2階



1階

物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市南区曾根		
交通	バス停:都六区下 バス停徒歩36分 宇野線 彦崎駅 徒歩53分 宇野線 茶屋町駅 徒歩56分		
土地面積	1781.0㎡ (約538.75坪)	他に私道面積	無し
建物面積	271.56㎡ (約82.14坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1990年1月1日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 農地法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北西2.7m公道		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	トイレ有 / フローリング / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	興除郵便局 1387m / 才野医院 1473m / セブンイレブン 岡山曾根店 2224m / 岡山市都保育園 2245m / 岡山市立興除中学校 2566m / 岡山市立曾根小学校 2958m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月2日

No.33010100004490

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第8826号

公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005

FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:田中 孝佳

取引態様:専任媒介

