

# FOR SALE

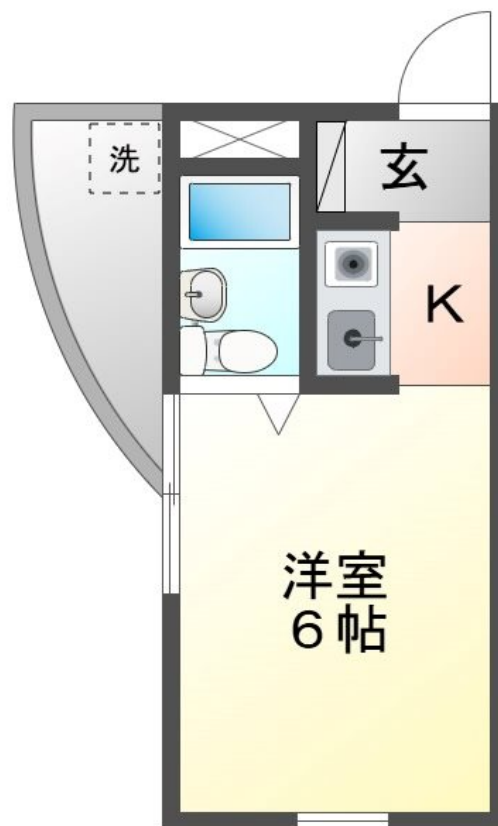
価格	間取りタイプ
310万円	1R

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市北区清心町		
交通	山陽本線 岡山駅 徒歩13分 岡山電軌清輝橋線 岡山駅前駅 徒歩17分 岡山電軌清輝橋線 西川緑道公園駅 徒歩20分		
専有面積	13.88㎡ (登記簿) (約4.19坪)	バルコニー面積	1.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	3階	総戸数	30戸
築年月	1987年3月4日	修繕積立金	6,000円
管理形態	一部委託	管理費	4,500円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋:角住戸 / ガス:プロパン		
周辺施設	ホテル 国体町店 379m / 岡山済生会ライオンセンター-国体町診療所 540m / セブンイレブン 岡山南方5丁目店 392m / PARKS(パークス) 伊福店 378m / ファミリーマート 岡山清心女子大前店 416m / 岡山西警察署 いずみ町交番 642m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月24日

No.33010100004495

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:吉田旺右

取引態様:一般媒介

