

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,090万円	6DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区上中野2丁目		
交通	瀬戸大橋線 大元駅 徒歩18分 宇野線 備前西市駅 徒歩19分 山陽本線 北長瀬駅 徒歩33分		
土地面積	204.46㎡ (約61.84坪)	他に私道面積	
建物面積	112.25㎡ (約33.95坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1968年8月10日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン岡山今6丁目店 252m / 岡山西警察署 上中野交番 363m / 業務スーパー-イマ下中野店 440m / スーパードラッグ ひまわり 下中野店 513m / 業務スーパー-イマ下中野店 511m / 株式会社デザインアーク岡山支店 437m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月15日

No.33010100004510

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:野田 康代

取引態様:専任媒介

