

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,280万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市東区目黒町		
交通	赤穂線 大多羅駅 徒歩18分 山陽本線 東岡山駅 徒歩39分 山陽本線 上道（岡山）駅 徒歩71分		
土地面積	210.56㎡ (約63.69坪)	他に私道面積	無し
建物面積	142.34㎡ (約43.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1997年4月9日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 吹抜 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 岡山目黒町店 1116m / 河内山皮膚科形成外科 1143m / 城東ファミリークリニック 1569m / 岡山市立芥子山小学校 2168m / 岡山市立旭東中学校 1105m / ファミリーマート 岡山西大寺松崎店 2017m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:専任媒介



取引条件の有効期限:2026年3月14日

No.33010100004516