

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 2,300万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|--|--------|-------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 岡山県岡山市北区横井上 | | |
| 交通 | 津山線 法界院駅 徒歩75分 津山線 備前原駅 徒歩70分 山陽本線 西川原駅 徒歩85分 | | |
| 土地面積 | 903.0㎡ (約273.15坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 141.59㎡ (約42.83坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 2002年9月10日 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | 景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法 | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 東5.0m公道 | 西公道 | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | ディスカントドラッグ コスエ 津高店 415m / 横井郵便局 782m / 岡山市立横井小学校 687m / ロッソ岡山横井上店 756m / トマト銀行 津高支店 703m / 青井薬品 921m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月11日

No.33010100004543

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
 公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:田中 孝佳

取引態様:専任媒介

