

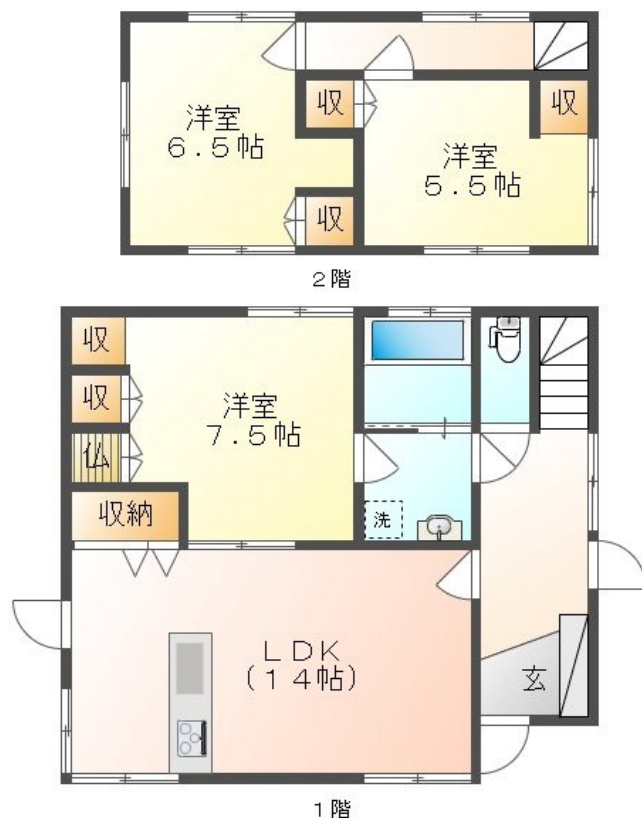
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	3LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区大安寺東町		
交通	吉備線 大安寺駅 徒歩10分 吉備線 備前三門駅 徒歩11分 山陽本線 北長瀬駅 徒歩24分		
土地面積	1151.12㎡ (約348.21坪)	他に私道面積	277.0㎡
建物面積	176.05㎡ (約53.25坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1973年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南3.1m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ有 / フローリング / オール電化 / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	岡山西崎郵便局 328m / おかやま薬局 大安寺店 421m / 佐々木医院 417m / 岡山西警察署 三門交番 537m / D-77 岡山西崎一丁目店 637m / くすりのレイ 西崎店 817m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月24日

No.33010100004549

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

