

FOR SALE

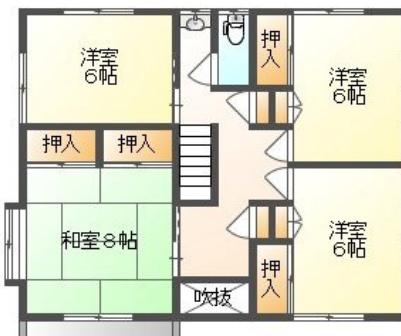
価格	間取りタイプ
1,100万円	6LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



2階



1階

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	岡山県岡山市東区城東台西3丁目	
交通	山陽本線 上道（岡山）駅 徒歩13分 山陽本線 東岡山駅 徒歩60分 山陽本線 瀬戸駅 徒歩77分	
土地面積	189.07m ² (約57.19坪)	他に私道面積 無し
建物面積	137.45m ² (約41.57坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1986年11月21日	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法	
現況	賃貸中	引渡日 相談
接道状況	北6.0m公道	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	岡山市立城東台小学校 136m / 岡山市立上道中学校 4113m / 岡山平成薬局 城東台店 663m / 岡山上道郵便局 934m / セブンイレブン 岡山上道店 1131m / ら・む-マート上道駅前店 916m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.3301010004562

お問い合わせ先



国土交通大臣（3）第8826号

公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005

FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:野田 康代

取引態様:専任媒介

