

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,100万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市中区国富1丁目		
交通	岡山電軌東山線 東山(岡山)駅 徒歩11分 岡山電軌東山線 中納言駅 徒歩11分 岡山電軌東山線 門田屋敷駅 徒歩12分		
専有面積	65.67㎡(登記簿) (約19.86坪)	バルコニー面積	7.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	91戸
築年月	1973年7月31日	修繕積立金	8,000円
管理形態	自主管理	管理費	7,520円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	岡山市立三敷幼稚園 165m / 古京薬局 474m / 岡山古京郵便局 474m / 岡山市立三敷小学校 298m / 氏平内科医院 504m / 岡山中央警察署 東山交番 771m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月6日

No.33010100004563

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:木口 美佳

取引態様:一般媒介

