

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
320万円	1R



【外観】



【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市北区清心町		
交通	山陽本線 岡山駅 徒歩9分 岡山電軌清輝橋線 岡山駅前駅 徒歩12分 岡山電軌清輝橋線 西川緑道公園駅 徒歩16分		
専有面積	17.58㎡（登記簿） （約5.31坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造		
所在階	3階	総戸数	38戸
築年月	1988年8月16日	修繕積立金	8,000円
管理形態		管理費	5,900円
管理人の勤務形態			
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ有 / フローリング / 洗濯機置場 / ガス:プロパン		
周辺施設	岡山市立伊島小学校 1331m / 岡山市立京山中学校 2625m / ファミリーマート 岡山清心女子大前店 34m / 岡山県済生会 253m / トマト銀行奉還町支店 227m / 中国銀行奉還町支店 271m		
その他費用	水道料金：3,500円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月10日

No.33010100004574



国土交通大臣（3）第8826号  
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:野田 康代

取引態様:専任媒介

