

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県倉敷市玉島乙島		
交通	山陽本線 新倉敷駅 徒歩32分 山陽本線 西阿知駅 徒歩73分 水島臨海鉄道 三菱重工前駅 徒歩94分		
土地面積	694.23㎡ (約210.0坪)	他に私道面積	
建物面積	114.98㎡ (約34.78坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1968年9月15日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北1.8m公道 西公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / トイレ有 / フローリング / オール電化 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	医療法人柴田病院 15m / ファミリーマート 倉敷玉島店 1189m / 玉島上成郵便局 1181m / ホームセンター 玉島店 1294m / ビーズ 玉島店 1224m / TSUTAYA 玉島店 1252m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月11日

No.33010100004620

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号  
 公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

**株式会社後楽不動産**

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:[baikyaku@kouraku-fudousan.com](mailto:baikyaku@kouraku-fudousan.com)

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

