

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,650万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市中区下		
交通	山陽本線 東岡山駅 徒歩12分 赤穂線 大多羅駅 徒歩35分 山陽本線 上道(岡山)駅 徒歩42分		
専有面積	56.28㎡(登記簿) (約17.02坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	9階	総戸数	72戸
築年月	1995年2月23日	修繕積立金	11,900円
管理形態	全部委託	管理費	7,860円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 室内洗濯機置場 / モニタ付オートロック / ガス:プロパン / エレベーター		
周辺施設	岡山市立財田小学校 1017m / 岡山市立竜操中学校 2801m / 中国銀行 東岡山支店 365m / 岡山市財田保育園 630m / 岡山長岡郵便局 656m / 東岡山グランド マート 622m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月24日

No.33010100004632

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:中嶋太作

取引態様:専任媒介

