

FOR SALE

| | |
|-------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 700万円 | 4DK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|---|--------|------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 岡山県瀬戸内市邑久町福元 | | |
| 交通 | 赤穂線 邑久駅 徒歩6分 赤穂線 大富駅 徒歩31分 赤穂線 長船駅 徒歩49分 | | |
| 土地面積 | 188.7㎡ (約57.08坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 77.0㎡ (約23.29坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 1978年2月28日 | 都市計画 | 域外 |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | 景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 西 | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 邑久郵便局 602m / ローソン 岡山邑久町店 609m / ベーシック(BASIC)邑久駅前店 753m / ディスカウントドラッグコスエス邑久店 852m / 日生信用金庫 邑久出張所 950m / 瀬戸内市立邑久小学校 1192m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月24日

No.33010100004645

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
 公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:出原智

取引態様:専任媒介

