

FOR SALE

価格	間取りタイプ
700万円	4DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県瀬戸内市邑久町福元		
交通	赤穂線 邑久駅 徒歩6分 赤穂線 大富駅 徒歩31分 赤穂線 長船駅 徒歩49分		
土地面積	188.7㎡ (約57.08坪)	他に私道面積	無し
建物面積	77.0㎡ (約23.29坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年2月28日	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	邑久郵便局 602m / ローソン 岡山邑久町店 609m / ベーシック(BASIC)邑久駅前店 753m / ディスカウントドラッグ コスモ 邑久店 852m / 日生信用金庫 邑久出張所 950m / 瀬戸内市立邑久小学校 1192m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月15日

No.33010100004645



国土交通大臣（3）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会
株式会社後楽不動産
TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:出原智
取引態様:専任媒介

