

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,820万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	岡山県岡山市南区福富中1丁目		
交通	宇野線 大元駅 徒歩54分 岡山電軌清輝橋線 清輝橋駅 徒歩45分 岡山電軌清輝橋線 東中央町駅 徒歩49分		
専有面積	67.81㎡（登記簿） （約20.51坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	6階	総戸数	75戸
築年月	2003年1月14日	修繕積立金	10,700円
管理形態	全部委託	管理費	6,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / セキュリティシステム / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	岡山市立福浜小学校 377m / 岡山市立福浜中学校 1519m / 岡山南警察署 福富交番 270m / 岡山福富中店 290m / ファミリーマート 岡山浜野店 398m / 岡山福富郵便局 441m		
その他費用	自治会費：300円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月1日

No.33010100004654

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:岩富 良二

取引態様:専任媒介

