

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,880万円	6LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区横井上		
交通	吉備線 備前三門駅 徒歩75分 津山線 法界院駅 徒歩85分 山陽本線 西川原駅 徒歩94分		
土地面積	521.88㎡ (約157.86坪)	他に私道面積	無し
建物面積	159.0㎡ (約48.09坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2004年8月11日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南4.0m公道 間口2.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	津高郵便局 189m / 青井薬品 770m / セゾングループ 岡山横井上店 972m / トク銀行津高支店 948m / かなお矯正・小児歯科クリニック 1336m / くすりのう 国立病院前店 1471m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月3日

No.33010100004657

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
 公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:野田 康代

取引態様:専任媒介

