

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,200万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名		
物件所在地	岡山県岡山市北区田町1丁目	
交通	山陽本線 岡山駅 徒歩15分 バス停:天満屋バスステーション バス停徒歩5分 岡山電軌清輝橋線 田町(岡山)駅 徒歩1分	
専有面積	83.11m ² (壁芯) (約25.14坪)	バルコニー面積
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	5階	総戸数 51戸
築年月	2007年1月22日	修繕積立金 3,740円
管理形態	全部委託	管理費 7,900円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	要問合せ	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / セキュリティシステム / エアコン / モニタ付オートロック	
周辺施設	岡山市立岡山中央中学校 997m / 岡山市立岡山中央小学校 1293m / センタープラザ岡山田町店 96m / 川崎医科大学附属川崎病院 302m / 岡山中央郵便局 175m / グッド岡山 200m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月7日

No.3301010004660

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会
株式会社後楽不動産
TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991
岡山県岡山市北区東古松南町6-31 KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:岩富 良二
取引態様:一般媒介

