

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,200万円	6LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区津高		
交通	吉備線 備前三門駅 徒歩50分 津山線 法界院駅 徒歩59分 山陽本線 岡山駅 徒歩64分		
土地面積	385.13㎡ (約116.5坪)	他に私道面積	無し
建物面積	132.92㎡ (約40.20坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1983年2月28日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東1.9m公道	南1.4m	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:その他 / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	ZAG ZAG(ザグザグ) 津高店 412m / ハーネス 津高店 471m / おざき歯科 518m / 中国銀行津高支店 727m / 森脇内科医院 546m / ジュネット - 津高店 799m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月11日

No.33010100004688

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政
取引態様:専任媒介

