

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,680万円	6LDK



【外観】



【間取り図】



2階



1階

物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区立田		
交通	吉備線 備中高松駅 徒歩15分 吉備線 吉備津駅 徒歩22分 吉備線 備前一宮駅 徒歩50分		
土地面積	556.7㎡ (約168.4坪)	他に私道面積	
建物面積	285.39㎡ (約86.33坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1992年12月6日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 文化財保護法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南10.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 吹抜 / ウォークインクローゼット / ガス:プロパン / 下水:浄化槽 個別 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 岡山高松店 261m / えばらクリニック 782m / トマト銀行吉備津支店 1218m / ジュンテンドー 吉備津店 1361m / 味彩館Aコープ たかまつ 1303m / 双葉備中高松店 1333m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月8日

No.33010100004716

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>
E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政
取引態様:専任媒介

