

FOR SALE

| | |
|-------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 700万円 | 5SLDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|--|---------|----|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 岡山県岡山市北区御津高津 | | |
| 交通 | 津山線 建部駅 徒歩55分 津山線 金川駅 徒歩64分 津山線 野々口駅 徒歩100分 | | |
| 土地面積 | 726.6㎡ (約219.79坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 167.96㎡ (約50.80坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 1963年11月15日 | 都市計画 | 域外 |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 建ぺい率 | | 容積率 | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | 景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 北10.7m公道 西2.0m公道 | 東4.0m公道 | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 岡山市立御津小学校 6361m / 岡山市立御津中学校 6597m / 御津高津郵便局 161m / 御津スポーツパーク 279m / 河田商店 3637m / R-7 御津工業団地入口店 5028m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月11日

No.33010100004718

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
 公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

