

FOR SALE

価格	間取りタイプ
700万円	5SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市北区御津高津		
交通	津山線 建部駅 徒歩55分 津山線 金川駅 徒歩64分 津山線 野々口駅 徒歩100分		
土地面積	726.6㎡ (約219.79坪)	他に私道面積	無し
建物面積	167.96㎡ (約50.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1963年11月15日	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北10.7m公道 西2.0m公道	東4.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	岡山市立御津小学校 6361m / 岡山市立御津中学校 6597m / 御津高津郵便局 161m / 御津スポーツパーク 279m / 河田商店 3637m / R-7 御津工業団地入口店 5028m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月3日

No.33010100004718

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

