

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,200万円	5DK



【外観】



株式会社後楽不動産

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県岡山市中区円山		
交通	バス停:曹源寺 バス停徒歩4分 山陽本線 東岡山駅 徒歩63分 山陽本線 高島(岡山)駅 徒歩84分		
土地面積	182.71㎡ (約55.26坪)	他に私道面積	無し
建物面積	96.44㎡ (約29.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1966年10月10日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.2m公道	南私道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	トマト銀行曹源寺支店 218m / 岡山市立富山幼稚園 270m / 岡山市立富山小学校 421m / ドラッグストアマツキヨ 山崎店 400m / セブンイレブン岡山山崎店 450m / ハーネス 円山店 641m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月14日

No.33010100004725

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:岩富 良二

取引態様:専属専任媒介

