

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,090万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サーパス津高 305		
物件所在地	岡山県岡山市北区津高 749-1		
交通	吉備線 備前三門駅 徒歩41分 津山線 法界院駅 徒歩51分 山陽本線 岡山駅 徒歩55分		
専有面積	69.05㎡ (壁芯) (約20.88坪)	バルコニー面積	9.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	3階	総戸数	49戸
築年月	1994年2月	修繕積立金	11,000円
管理形態	全部委託	管理費	10,857円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	要問合せ 平面駐車場/有(敷地内: 月額6,000円~9,000円、敷地外: 月額6,000円) 空き状況は管理会社		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ: 温水洗浄便座 / 角部屋・角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	グランド・マート津高店 129m / DAISO デイオ岡山北店 273m / セブンイレブン 岡山津島笹が瀬店 1259m / ジュンテンドー 津高店 753m / エブリー Okanaka津高 948m / 岡山市立横井小学校 1496m		
その他費用	手数料・利用料収入: 200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月5日

No.33010100004727

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
 公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

担当:松島 央政

取引態様:一般媒介

