

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,099万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アマネセール東古松 501		
物件所在地	岡山県岡山市北区東古松南町 4-30		
交通	宇野線 大元駅 徒歩10分 瀬戸大橋線 大元駅 徒歩10分 岡山電軌清輝橋線 清輝橋駅 徒歩22分		
専有面積	66.6㎡(壁芯) (約20.14坪)	バルコニー面積	11.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	5階	総戸数	26戸
築年月	1996年5月	修繕積立金	10,800円
管理形態	全部委託	管理費	8,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 月額10,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ハローズ 東古松店 359m / ザ・大黒天東古松店 360m / ファミリーマート 東古松中央店 351m / ド'it'ン 薬品 345m / 岡山市立鹿田小学校 1510m / 岡山市立桑田中学校 1898m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月29日

No.33010100004730

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8826号
公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会

株式会社後楽不動産

TEL:086-250-9005 FAX:086-250-9991

岡山県岡山市北区東古松南町6-31KOURAKU Bldg.

URL:<http://www.kouraku-fudousan.com/>

E-Mail:baikyaku@kouraku-fudousan.com

取引態様:一般媒介

